

Retningslinjer for oppbevaring av master-nøkkel

Master-nøkkelen gir tilgang til samtlige leiligheter og boder som har systemlås, og besittelse av denne nøkkelen innebærer derfor et stort ansvar. Disse retningslinjene skal sikre at minst to personer i styret må samtykke til bruk av nøkkelen.

Å ha tilgang til en master-nøkkel gir økt sikkerhet i nødsituasjoner, og er i tillegg praktisk i de tilfeller det er nødvendig med tilgang til leilighetene av andre årsaker.

For å sikre at ingen enkeltperson har tilgang til nøkkelen, er det innkjøpt en nøkkelboks med 4-sifret kode hvor nøkkelen skal oppbevares. To styremedlemmer må samtykke for at nøkkelen kan tas i bruk: ett styremedlem som er i besittelse av nøkkelboksen, og ett styremedlem som kjenner koden.

- Den personen som er i besittelse av nøkkelboksen med nøkkelen, skal ikke kjenne koden.
- Koden skal endres så ofte styret finner det nødvendig, og helst månedlig i.f.m. styremøte.
- Før nøkkelen benyttes skal berørte beboere informeres.
- Ved nødsituasjoner, som f.eks. ved brann, kan nøkkelen benyttes uten forutgående varsel.
- Nøkkelen kan midlertidig gis til nødetatene i tilfeller der de ellers ville ta seg inn i én eller flere leiligheter og/eller boder på annen måte uten forutgående varsel.
- Nøkkelboksen med nøkkelen skal kun oppbevares hos styremedlemmene.
- Nøkkelboksen med nøkkelen oppbevares fortrinnsvis hos et styremedlem som kan gi rask tilgang til nøkkelen ved akutt behov.
- Et eksemplar av disse retningslinjene oppbevares i nøkkelboksen sammen med nøkkelen.
- Ved endring av retningslinjene skal beboerne informeres.
- Styreleder har kvittert for utlevert nøkkel hos LABO. Ved endring av styreleder skal hen kvittere for nøkkelen hos LABO.

I tillegg til nøkkelen styret er i besittelse av, har LABO én master-nøkkel.

Forslag til eventuelle forbedringer eller ønskede tillegg til retningslinjene kan rettes til styreleder.

Vennlig hilsen styret i Tvetenelia borettslag

Christer

Ann Christin

Lars

Oupa

21 69 64 67 / 984 30 812

904 71 073

456 88 705

977 99 953